
KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa amfiteatru miejskiego
ADRES INWESTYCJI : działka nr ewid. 245/10 obręb geodezyjny 3
INWESTOR : Sieradzkie Centrum Kultury
ADRES INWESTORA : 98-200 Sieradz ul. Dominikańska 19

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Andrzej Antczak
DATA OPRACOWANIA : 6,01,2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
6,01,2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45453000-7	Wykonanie docieplenia stropu nad pomieszczeniami zlokalizowanymi pod sceną			
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	184.20*0.10	m ³	18.420	
				RAZEM	18.420
2	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-01	184.2	m ²	184.200	
				RAZEM	184.200
3	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-19	18.42+0.5	m ³	18.920	
				RAZEM	18.920
4		Oplata za składowanie	m ³		
d.1	wycena indywidualna	poz.3	m ³	18.920	
				RAZEM	18.920
5	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	Krotność = 2	m ²	184.200	
	analogia	184.2		RAZEM	184.200
6	KNR-W 2-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	02 0608-03	184.2	m ²	184.200	
				RAZEM	184.200
7	NNRNKB	Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko zbrojone zbrojeniem rozproszonym wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²		
d.1	202 1129-02 + NNRNKB	Podkłady betonowe grub. 6 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" zbrojone zbrojeniem rozproszonym	m ²	184.200	
	analogia	184.2		RAZEM	184.200
8	KNR 2-02	Posadzki typu Plastidur - poliestrowe powłokowe PP grubości 0.5 mm	m ²		
d.1	1117-01	184.2	m ²	184.200	
				RAZEM	184.200
9	KNR 4-01	Dopasowanie drzwi metalowych	m ²		
d.1	1301-06	1.14*2.4	m ²	2.736	
				RAZEM	2.736
10	KNR 4-01	Demontaż balustrad stalowych	szt.		
d.1	1306-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 2-02	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m		
d.1	1209-01	8.9+8.3	m	17.200	
				RAZEM	17.200
12	KNR 4-01	Dodatkowe malowanie farbą olejną balustrad	m ²		
d.1	1212-04	1.1*(8.9+8.3)	m ²	18.920	
				RAZEM	18.920
2	45453000-7	Wykonanie przebudowy zadaszenia nad sceną polegające na wydłużeniu wysięgu zadaszenia			
13	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m ²		
d.2	0101-02	11.366	m ²	11.366	
	z.o.3.2.			RAZEM	11.366
14	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m ²		
d.2	0204-02	poz.13	m ²	11.366	
				RAZEM	11.366

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.2	KNR 2-05 0208-03 analogia	Konstrukcje podparć przedłużenia dachu	t		
		0.244	t	0.244	
				RAZEM	0.244
16 d.2	KNR-W 4- 01 0511-02 analogia	Pokrycie z płyt poliwęglanowych falistych	m ²		
		1.5*17.2	m ²	25.800	
				RAZEM	25.800
3	45261000-4	Wykonanie zadaszenia części widowni			
17 d.3	KNR 2-01 0122-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m ³		
		poz.18	m ³	483.460	
				RAZEM	483.460
18 d.3	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		5.7*8.0*1.85+3*8.0*6.0*2.65+9.0+6.0+2.5	m ³	483.460	
				RAZEM	483.460
19 d.3	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
		151.8	m ³	151.800	
				RAZEM	151.800
20 d.3	KNR 2-01 0230-01 z.sz. 2.4.2. 9906	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Praca spycharkami w gruncie oblepiającym gąsienice.	m ³		
		483.46-151.8	m ³	331.660	
				RAZEM	331.660
21 d.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
		0.906+0.568*3+1.440	t	4.050	
				RAZEM	4.050
22 d.3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		0.0427+0.243*3+0.04777	t	0.819	
				RAZEM	0.819
23 d.3	KNR 2-02 0204-11	Stopy fundamentowe szklankowe-trapezowe żelbetowe, o objętości ponad 2, 5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		38.1+18.4*3+58.5	m ³	151.800	
				RAZEM	151.800
24 d.3	wycena indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż konstrukcji rurowej zadaszenia wraz z połącją osłonową i odwodnieniem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45453000-7	Wykonanie docieplenia stropu nad pomieszczeniami zlokalizowanymi pod sceną				
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	184.20*0.10 = 18.420		
d.1	0212-01					
2	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²	184.2		
d.1	0211-01					
3	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km	m ³	18.42+0.5 = 18.920		
d.1	0108-19					
4	wycena indywidualna	Opłata za składowanie	m ³	poz.3 = 18.920		
d.1						
5	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	184.2		
d.1	0607-01	Krotność = 2				
6	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	184.2		
d.1	0608-03					
7	NNRNBK 202	Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko zbrojone zbrojeniem rozproszonym wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	184.2		
d.1	1129-02 + NNRNBK 202 1125-01	Podkłady betonowe grub. 6 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" zbrojone zbrojeniem rozproszonym				
8	KNR 2-02	Posadzki typu Plastidur - poliestrowe powłokowe PP grubości 0.5 mm	m ²	184.2		
d.1	1117-01					
9	KNR 4-01	Dopasowanie drzwi metalowych	m ²	1.14*2.4 = 2.736		
d.1	1301-06					
10	KNR 4-01	Demontaż balustrad stalowych	szt.	2		
d.1	1306-01					
11	KNR 2-02	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym	m	8.9+8.3 = 17.200		
d.1	1209-01					
12	KNR 4-01	Dodatkowe malowanie farbą olejną balustrad	m ²	1.1*(8.9+8.3) = 18.920		
d.1	1212-04					
Razem dział: Wykonanie docieplenia stropu nad pomieszczeniami zlokalizowanymi pod sceną						
2	45453000-7	Wykonanie przebudowy zadaszenia nad sceną polegające na wydłużeniu wysięgu zadaszenia				
13	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m ²	11.366		
d.2	0101-02					
14	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chloro-kauczukowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m ²	poz.13 = 11.366		
d.2	0204-02					
15	KNR 2-05	Konstrukcje podparć przedłużenia dachu	t	0.244		
d.2	0208-03					
16	KNR-W 4-01	Pokrycie z płyt poliwęglanowych falistych	m ²	1.5*17.2 = 25.800		
d.2	0511-02					
Razem dział: Wykonanie przebudowy zadaszenia nad sceną polegające na wydłużeniu wysięgu zadaszenia						
3	45261000-4	Wykonanie zadaszenia części widowni				
17	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m ³	poz.18 = 483.460		
d.3	0122-02					
18	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	5.7*8.0*1.85+3*8.0*6.0*2.65+9.0*6.0+2.5 = 483.460		
d.3	0206-02					
19	KNR 2-01	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³	151.8		
d.3	0214-04					
20	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Praca spycharkami w gruncie oblepiającym gąsienice.	m ³	483.46-151.8 = 331.660		
d.3	0230-01 z.sz. 2.4.2. 9906					
21	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t	0.906+0.568*3+1.440 = 4.050		
d.3	0290-04					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22 d.3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t	0.0427+ 0.243*3+ 0.04777 = 0.819		
23 d.3	KNR 2-02 0204-11	Stopy fundamentowe szklankowe-trapezowe żelbetowe, o objętości ponad 2,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	38.1+18.4* 3+58.5 = 151.800		
24 d.3	wycena indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż konstrukcji rurowej zadaszania wraz z połącją osłonową i odwodnieniem	kpl.	1		
Razem dział: Wykonanie zadaszania części widowni						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Amfiteatr podlegający przebudowie znajduje się na terenie parku miejskiego w Sieradzu. Widownia wykonana jest na naturalnym nasypie ziemnym w układzie wachlarzowym. Siedzenia kubelkowe są zamontowane do betonowych podpór za pośrednictwem stalowych profili zamkniętych. Widownia posiada nawierzchnię betonową.

Scena wykonana jest w technologii tradycyjnej murowanej z wykorzystaniem elementów żelbetonowych oraz stalowych. Pod sceną znajdują się pomieszczenia zaplecza sceny przystosowane zarówno do obsługi przedstawień. W pomieszczeniach istnieje również możliwość organizacji imprez okolicznościowych w oparciu o pomieszczenia zaplecza cateringowego.

Na zapleczu sceny znajduje się dodatkowo toaleta i podręczna garderoba.

Zadaszenie sceny w postaci płyt poliwęglanowych na konstrukcji stalowej. Słupy i dźwigary dachowe w postaci elementów przestrzennych.

Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach inwestycji

- wykonanie zadaszenia części widowni
- wykonanie docieplenia stropu nad pomieszczeniami zlokalizowanymi pod sceną
- wykonanie przebudowy barierki sceny
- wykonanie przebudowy zadaszenia nad sceną polegająca na wydłużeniu zasięgu zadaszenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Wykonanie docieplenia stro-pu nad pomieszczeniami zlo-kalizowanymi pod sceną						
2	Wykonanie przebudowy za-daszenia nad sceną polegą-jące na wydłużeniu zasięgu zadaszenia						
3	Wykonanie zadaszenia częś-ci widowni						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: